

COMISIA JUDEȚEANĂ IAȘI PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE
PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR

HOTĂRÂREA nr. 35 / 11.01.2017

Având în vedere solicitările unităților administrativ teritoriale de pe raza județului Iași privind actualizarea anexelor la Legea 165/2013

Având în vedere art. 11 din HG 401/2013

Având în vedere adresa nr.33302/06.12.2016 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași înregistrată la Instituția Prefectului județului Iași sub nr.20159/6.12.2016 prin care înaintea Instituției Prefectului județului Iași propunerile privind modificarea anexelor întocmite la Legea 165/2013

Având în vedere prevederile Legii 165/2013

Având în vedere Instrucțiunile ANRP și ANCPI de completare a anexelor prevăzute de normele aprobate prin HG 401/2013

Având în vedere referatul întocmit de către Corpul de Control al Prefectului înregistrat la Instituția Prefectului județului Iași sub nr. 9442/14.06.2016

Având în vedere adresa nr. 20159/07.12.2016 emisă de Instituția Prefectului județului Iași

Având în vedere adresa nr.33697/12.12.2016 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, înregistrată la Instituția Prefectului județului Iași sub nr. 20613/13.12.2016

Comisia județeană Iași pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, în temeiul art. 51 din Legea nr. 18/1991, republicată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. În vederea modificării anexelor la Legea 165/2013, Comisia locală de fond funciar

1. va reanaliza și centraliza toate cererile de restituire nesoluționate în vederea stabilirii suprafeței de teren necesară în vederea finalizării procesului de restituire, va centraliza și analiza toate datele, informațiile și documentele necesare pentru întocmirea anexelor la Legea 165/2013
2. va solicita în scris autorităților și instituțiilor publice care au în administrare terenuri aflate în proprietatea publică sau privată a statului (Agenției Domeniilor Statului, Academiei de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu Sisești, Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva, Agenției Naționale pentru Pescuit și Acvacultură) să comunice dacă datele transmise anterior comisiei locale pentru inventariere și înscrise în anexele la Legea 165/2013 sunt cele corecte. În cazul în care acestea nu corespund se va solicita autorității sau instituției publice să transmită datele corecte însoțite de documentele justificative
3. Ulterior centralizării tuturor datelor și informațiilor, comisia locală de fond funciar va întocmi anexele 1-9 prevăzute în HG 401/2013, astfel încât acestea să reflecte realitatea, precum și a situației necesarului de teren în vederea finalizării procesului de restituire a terenurilor. Acestea vor fi însoțite de un specialist în măsurători topografice, conform definiției din legislația pentru inventarierea terenurilor, de primar în calitate de președinte al CLFF și de secretarul unității administrative teritoriale.
4. va întocmi un referat în care se vor consemna motivele care au condus la întocmirea eronată a anexelor și modificările care apar în anexe. Comisia locală de fond funciar își va asuma prin referat faptul că la întocmirea anexelor au fost respectate prevederile legislației, regulamentelor, ghidurilor și instrucțiunilor ANRP și ANCPI de completare a anexelor în vigoare și că acestea au fost întocmite pe baza datelor și documentelor centralizate de la toate autoritățile și instituțiilor implicate. Referatul va fi însoțit prin semnătură de toți membrii comisiei locale de fond funciar și de persoana care a întocmit anexele actualizate.

Art.2 Comisia locală de fond funciar va transmite toată documentația de actualizare a anexelor la Legea 165/2013 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași în vederea verificării din punct de vedere tehnic. Aceasta va conține

- adresă de înaintare
- opis documente anexate
- referatul justificativ întocmit de Comisia locală de fond funciar
- anexele 1-9 în 3 exemplare însușite de un specialist în măsurători topografice, (conform definiției din legislația pentru inventarierea terenurilor), de primar în calitate de președinte al Comisiei locale de fond funciar și de secreteurul unității administrative teritoriale
- copii conforme cu originalul după corespondența cu autoritățile și instituțiile publice menționate la articolul 1, situația necesarului de teren în vederea finalizării procesului de restituire a terenurilor și situația comparativă a terenurilor, CD cu documentația în format digital, fisiere.xls și .dxf

Art.3 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași va proceda la verificarea documentației în termen de 30 de zile. Documentația respinsă de către OCPI Iași va fi returnată comisiei locale de fond funciar pentru refacere.

Art.4. Documentația admisă de de către OCPI Iași va fi transmisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, însoțită de un raport de verificare din punct de vedere tehnic către Comisia județeană de fond funciar Iași pentru a se lua act printr-o hotărâre privind modificarea anexelor la Legea 165/2013 din situația centralizatoare și de modificarea situației necesarului de terenuri în vederea finalizării procesului de restituire a terenurilor

Art.5 Un exemplar al documentației cu anexele modificate, în format analogic și digital, însoțit de hotărârea Comisiei județene de fond funciar prin care s-a luat act de actualizarea anexelor la Legea 165/2013 și a situației necesarului de teren în vederea finalizării procesului de restituire a terenurilor va fi transmis la OCPI Iași, în vederea transmiterii la CNC și actualizării bazei de date și un exemplar va fi transmis la CLFF

Art.6 În cazul în care anexele la Legea 165/2013 vizate de CNC sunt corect întocmite și nu necesită corectări dar datele din situația centralizatoare a necesarului de teren în vederea finalizării procesului de restituire a terenurilor aprobată prin Hotărârea Comisiei județene de fond funciar nu sunt corecte, Comisia județeană de fond funciar va lua act de modificarea datelor printr-o nouă hotărâre adoptată în baza referatului întocmit de CLFF/CMFF, însoțit prin semnătură de toți membrii acesteia, în care se vor menționa detaliat motivele care au dus la întocmirea eronată a situației centralizatoare a necesarului de teren la nivelul UAT respectiv, datelor concrete, documentelor care le susțin documentelor care le susțin și a tabelului cu situația necesarului de teren

Art.7 Prevederile prezentei hotărâri se vor duce la îndeplinire de Comisiile Locale de Fond Funciar de pe raza unităților administrativ teritoriale care se află în județul Iași, Agenția Domeniilor Statului, Reprezentanța Iași, Garda Forestieră Suceava, Direcția Silvică Iași și Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași.

Art.8. Copii ale prezentei hotărâri vor fi comunicate celor prevăzuți la art. 7, hotărârea urmând să fie postată pe site-ul Instituției Prefectului județului Iași

Art.9. Cu drept de plângere la judecătoria în a cărei rază teritorială este situat terenul, în termen de 30 de zile de la comunicare.

**PREȘEDINTE
MARIAN GRIGORAS
PREFECT**



**Secretar,
RĂZVAN BOGDAN ABALAȘI
Subprefect**